

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Департамент архітектурно-будівельної інспекції
у Київській області
(найменування органу, який провів реєстрацію)
28.04 2015 р. № ДК 193151180555


(підпис)

Ю. А. Кришук
(ініціали та прізвище
посадової особи)
М.П.



ДЕКЛАРАЦІЯ

про готовність об'єкта до експлуатації

Багатоквартирний житловий будинок з нежитловими приміщеннями
(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до
затвердженого проекту будівництва,

код об'єкта: 1122.1

код об'єкта згідно з державним класифікатором
будівель та споруд ДК 018-2000,

III категорія складності

(категорія складності)

1. Інформація про замовника

Степанюк Сергій Васильович, паспорт СР 210088, виданий Володимирецьким
(прізвище, ім'я, та по батькові фізичної особи,

РВ УМВС України в Рівненській області, 07 травня 1997р., місце проживання:
серія та номер паспорта, ким, коли виданий,

**Київська область, Фастівський район, село Червона Мотовилівка, вулиця
Калініна, будинок № 11.**

місце проживання, номер облікової картки платника податків
ідентифікаційний номер 2928004372, телефон

(не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні
М'ялик Віктор Ничипорович, паспорт СР 039123 виданий Володимирецьким РВ
УМВС України в Рівненській області 22 лютого 1996 р.

переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової
місце проживання: **Київська область, Фастівський район, село Червона**
Мотовилівка, вул. Франка, буд.156

облікової картки платника податків та повідомили
ідентифікаційний номер 2898414536, телефон

про це відповідний орган державної податкової служби
і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ
або податковий номер; номер телефону)

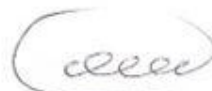
2. Інформація про керівника замовника - юридичної особи

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

3. Інформація про особу, відповідальну за проведення
технічного нагляду (у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер технічного нагляду - Лейба	Наказ №1 від 02.08.2013	Кваліфікаційний сер- тифікат серія АТ №001096





Микола Іванович тел.		від 09.10.2012 року
-------------------------	--	---------------------

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

**Товариство з обмеженою відповідальністю « МІД – Сервіс »,
Україна, 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, будинок № 63**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
серія і номер паспорта, ким, коли виданий,
код ЄДРПОУ 31353278

місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

немає

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб - Деркач Олександр Адамович	Наказ № 40 від 02.04.2015 року	Загально-будівельні роботи, оздоблювальні роботи, влаштування інженерних комунікацій

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

(прізвище, ім'я, та по батькові фізичної особи, серія та номер паспорта, ким, коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);

Товариство з обмеженою відповідальністю « СВАНАТ ». Адреса: 08131, с. Софіївська Борщагівка вул. Івана Франка, 5/90, Кисво-Святошинський район, Київська область.

найменування юридичної особи, місцезнаходження,
код ЄДРПОУ 38851103

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012р.

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

<p>Головний архітектор проекту – Заворитинський Анатолій Миколайович</p> <p>Особа відповідальна за здійснення авторського нагляду Жамирук Олександр Валентинович</p>	<p>Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «СВАНАТ» № 1п від 31.03.2015 року</p> <p>Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «СВАНАТ» № 1ан від 02.04.2015 року</p>	<p>АР № 000421</p> <p>АР № 007646</p>
--	--	---------------------------------------

9. Інформація про проектну документацію

Наказ Замовників № 04/3 від 02 квітня 2015 р. про затвердження проектної документації; Наказ замовників про затвердження змін до проектної документації № 04/4 від 15.04.2015

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи проектної документації (за наявності))

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання робіт, зареєстрована Департаментом ДАБІ у Київській області	02.04.2015 р.	КС 083150920421

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта: **Київська область, Кисво - Святошинський район, Село Софіївська Борщагівка вулиці Райдужній №139, вулиця Кошова №№ 108;110;112**

Дата початку будівництва: **- II квартал 2015 р.**

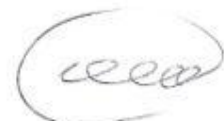
Дата закінчення будівництва: **- II квартал 2015 р.**

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію: **II квартал 2015 р.**

11-1. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію чи договір про встановлення права земельного сервітуту щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

Договір купівлі-продажу земельної ділянки № 4115 від 30.12.2014. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕЕТ 160234 від 17.03.2015, індексний номер 35040718, номер запису про право власності 8320672.

Договір купівлі-продажу земельної ділянки № 1130 від 24.04.2014. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

ЕЕЕ 068688 від 01.07.2014, індексний номер 23667706, номер запису про право власності 5461995

Договір купівлі-продажу земельної ділянки № 4114 від 30.12.2014. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕЕТ 157037 від 20.03.2015, індексний номер 35245760, номер запису про право власності 8321549

Договір купівлі-продажу земельної ділянки № 320 від 01.02.2013. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕЕА 032231 від 06.06.2014, індексний номер 22696826, номер запису про право власності 192155

12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі
конструкції

- монолітні фундаментна плита.

огорожувальні
конструкції

- стіни – цегла з утепленням мінеральними плитами;
покрівля - металочерепиця.

фасади

- цегла з утепленням мінеральними плитами

Перелік інженерного
обладнання об'єкта

Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення,
ліфт, сміттепровід, опалення: централізоване,
пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних
опалювальних установок (зазначити) – Ferrolti F 24 D

Загальна площа
будівлі кв. метрів

- 7720,7

13. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів - підвал та чотири з мансардою

Матеріал стін - цегла з утепленням мінеральними плитами

Кількість секцій -
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
Однокімнатна	32	1249,6	512,8
Двокімнатна	32	2018,0	1119,4
Трикімнатна	10	817,1	421,8
Чотирикімнатна	2	207,2	127,1
П'ятикімнатна	10	1237,3	831,6
Шестикімнатна	-----	-----	-----
Семикімнатна	-----	-----	-----
Восьмикімнатна і більше	-----	-----	-----
Усього :	86	5529,2	3012,7

Загальна площа збудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів	
---	--

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа 195 м² Кількість машиномісць 12

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)
 Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів - **2191,5**

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
Підвал	Підвал	1203,7 фундамент - бетон
Вбудовані нежитлові приміщення	Вбудовані нежитлові приміщення	987,8 стіни - цегла

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа будинку	м²	7720,7	-
Поверховість	пов.	Підвал, чотири поверхи та мансарда	-

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавець	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією

Серебряк

Серебряк

19454,1 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 15647,28 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 3806,82 тис. гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 19454,1 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 15647,28 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 3806,82 тис. гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" ми,

Степанюк Сергій Васильович, М'ялик Віктор Ничипорович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даємо згоду на оброблення наших персональних даних.

Нам відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник


(підпис)

(підпис)

М'ялик В.П.

(ініціали та прізвище)

Степанюк С.В.

(ініціали та прізвище)

М.П.

Примітка. Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується печаткою замовника (за наявності)